

Sonnendeck.



MEHRFAMILIENHAUS
BÜÖLSTRASSE, BRUNNEN

AUF DER SONNENSEITE

Die Herausforderung

Mehrfamilienhaus mit unterschiedlichen Wohnflächen.

Auf dem Areal einer ehemaligen Fabrik, nahe dem Dorfkern von Brunnen, sollte ein Mehrfamilienhaus mit unterschiedlich grossen Wohnflächen realisiert werden.

Die Lösung

Kompakter Baukörper mit attraktiver Südseite.

Das Mehrfamilienhaus in Form eines mehrgeschossigen, kompakten Baukörpers, enthält 22 Wohnungen mit einem Mix aus 3 ½ bis 5 ½ Zimmerwohnungen. Da das Gebäude im nördlichen Teil der Parzelle platziert ist, entsteht auf der attraktiven Südseite ein grosszügiger Freiraum.

Alle Wohnungen sind Richtung Süden orientiert und besitzen einen wunderbaren Ausblick auf die Berglandschaft. Die oberen Wohnungen geniessen zusätzlich Aussicht auf den Vierwaldstättersee.

Alle Wohnungen besitzen grosszügige, gedeckte Balkone und Terrassen, die Erdgeschosswohnungen haben zudem einen attraktiven Aussenbereich mit gedecktem Gartensitzplatz.

Die Wohnungen sind in einem hochwertigen Mietwohnungsstandart ausgestattet und besitzen jeweils zwei Badezimmer sowie einen Abstellraum. Platten- und Holzböden erzeugen einen Hauch von Exklusivität.

Die zurückhaltende, sandige Farbgebung der Fassade unterstützt die murale Erscheinung des Gebäudes.

Objektangaben

Standort

Büölstrasse 3+5, 6440 Brunnen

Bauherr

Gebrüder Vanoli

Architekt

ARDE Architektur Design GmbH

Ausführung

C. Vanoli Generalunternehmung AG

Bauzeit

Oktober 2005 – November 2006

