

Gehäuse.



EINFAMILIENHAUS  
DI CLEMENTE, BRUNNEN

# TRANSFORMATION VON ALT ZU NEU

## Die Herausforderung

Erneuerung und Auffrischung der alten Bausubstanz.

Das bestehende Elternhaus wies einen ausgewiesenen Sanierungsbedarf aus. Ausserdem sollte eine Vergrößerung der Wohnfläche erfolgen. Da die Grundstückfläche noch genügend Ausnützung ermöglichte, wurde eine Erweiterung des Einfamilienhauses ins Auge gefasst. Das Grundstück lies sowohl eine horizontale wie auch eine vertikale Erweiterung zu. Verschiedene Studien führten schlussendlich zum vorliegenden Resultat.

## Die Lösung

Hochwertiges Fassadenkleid mit neuem Attikageschoss.

Das bestehende Dach mit dem unbeheizten Estrichraum wurde abgebrochen. An dessen Stelle wurde ein neues Attikageschoss erstellt, welches Platz bietet für ein Elternzimmer und zwei Kinderzimmer. Alle Zimmer verfügen über einen Zugang zur neu geschaffenen Dachterrasse. Im Wohngeschoss wurden verschiedenen Wände ausgebrochen, und dadurch ein offener Wohn- Ess- Küchenbereich geschaffen. Ein neuer Anbau im Erdgeschoss dient als zusätzlicher Stauraum, das darüber liegende Dach als neuer Aussenraum zum Wohnbereich. Um Gewicht zu sparen, wurde das neue Attikageschoss in einer vorgefertigten Holzelementbauweise erstellt. Das ganze Gebäude wurde nachgedämmt, und mit einer Verkleidung in natur belassenen Holzlamellen versehen.

## Objektangaben

### Standort

Brückenmatt 11, 6440 Brunnen

### Bauherr

Monika und Fabio Di Clemente

### Architekt

ARDE Architektur Design GmbH

### Ausführung

ARDE Architektur Design GmbH

### Bauzeit

April 2008 - November 2008

